

## 房地产欺诈

在房地产欺诈中，犯罪者试图向受害人出售或租赁并不存在或者他们并不拥有的不动产。

### 提示

- 绝不要电汇。这和寄现金是一样的。
- 请小心低于市场价的租金报价。
- 在见到业主或签订租约前请不要提供保证金或第一个月的租金。
- 如果业主声称自己不在美国或在外出差，请保持谨慎。

## 爱情诈骗

当有人用爱请或浪漫的承诺来操纵受害者向其汇款或支付其他有价值的物品，就发生了爱情诈骗。

### 提示

- 当一名网上追求者向您索要钱财或物质资助，是时候结束这段关系了。
- 检查所使用的照片是否出现在其他网页上。
- 寻找常出现的拼写错误和相应的语法错误。
- 在将您的实际地址告诉网上的任何人之前一定要小心。

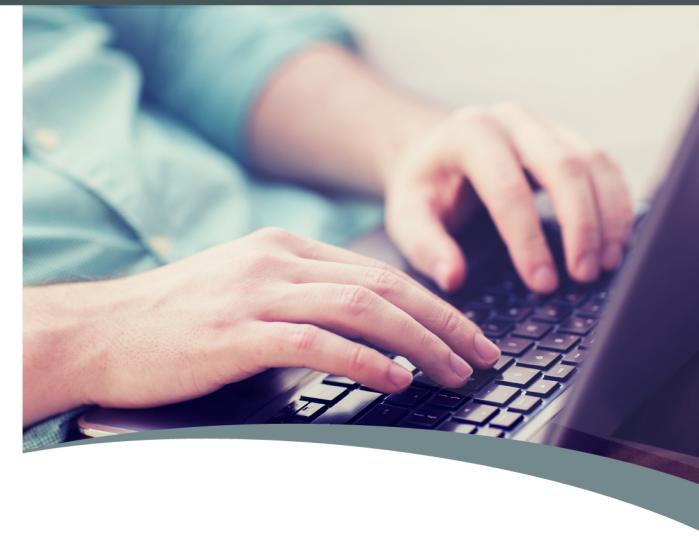


## 在家工作欺诈

在家工作欺诈涉及承诺提供在自家工作的机会，以赚取经常性的大量资金，但这些工作机会通常是虚假的。

### 提示

- 联系商业改进局，确认公司的合法性。
- 当被要求预付钱财以获取说明或产品时，请保持警惕。
- 当与潜在雇主初次接触时，不要提供个人信息。
- 自行搜索合法的在家工作机会，使用“在家工作资料大全”(Work-at-Home Sourcebook)和其他您当地图书馆的可用资源。



# 网络犯罪预防



©2015. NW3C, Inc. d/b/a 美国国家白领犯罪中心。版权所有。  
该项目由美国司法部社区警务服务厅颁发的编号为

2013-CK-WX-K027的合作协议支持。本文中所包含的观点仅代表作者（们），并不一定代表官方立场或美国司法部政策。文中提及的具体机构、公司、产品或服务不应被认为是作者（们）或美国司法部的背书。确切的说，这些例证只是用来补充问题的讨论的说明。

版权所有 2015年NW3C, Inc. d/b/a 美国国家白领犯罪中心。美国司法部对复制、出版或以其他方式使用该文件保留免版权、非独家且不可撤销的许可，并授权他人出于联邦政府的目的使用该出版物。本出版物可以自由分发使用，仅限于非商业和教育目的。

Photo Credits: "58649191 Copyright Rynio Productions, 2015 Used under license from Shutterstock.com", "99208877 Copyright Utentov Alexey, 2015 Used under license from Bigstockphoto.com", "88575392 Copyright voiv\_Sweta, 2015 Used under license from Bigstockphoto.com", "82915468 Copyright Carsten Reisinger, 2015,Used under license from Shutterstock.com", "219799306 Copyright wk1003mike, 2015,Used under license from Shutterstock.com", "172084607 Copyright scyther5, 2015,Used under license from Shutterstock.com", "44827912 Copyright Scanrail, 2015 Used under license from Bigstockphoto.com", "14341490 Copyright photkas, 2015 Used under license from Bigstockphoto.com", "207181147 Copyright IhorZigor, 2015,Used under license from Shutterstock.com", "83312924 Copyright Tigateluoro, 2015,Used under license from Bigstockphoto.com"

2012年在美国，有针对性且有组织的网络犯罪的受害者平均每位每年花费（包括直接、间接以及机会成本）达1160万美元（比去年高出26%）。虽然任何对由于秘密活动而导致的整体损失的估值都会因缺乏数据而受阻，但目前最乐观的估计是网络犯罪每年在美国导致的净亏损约有1000亿美元。



## 预付费欺诈

当受害人被要求支付一笔费用以获取某个有价值物，但最终并未收到任何有价值的东西时，便是发生了预付费欺诈。

### 提示

- 如果您收到邮件要求您发送个人或身份信息，以相应获取其他东西时，请保持警惕。
- 如果任何人表明自己是政府官员或人道主义者，向您寻求帮助并要求您提供资金，请务必持怀疑态度。
- 不要为了一个“奖品”或其他被认为是免费的东西而付费。

## 拍卖欺诈

拍卖欺诈被归类为欺诈性交易，一般发生在在线拍卖网站上（例如eBay）。

### 提示

- 请注意用户评价。请尽可能多地去了解卖家/买家。
- 使用知名的拍卖服务，如有可能使用信用卡或第三方支付，如PayPal。
- 如果被要求提供个人信息（如社保账号或驾驶证信息），请务必谨慎。
- 如果被要求电汇而不是通过其他途径付费，请保持警惕。

## 电脑犯罪

电脑犯罪被定义为

- (1) 直接针对电脑网络或设备的犯罪或
- (2) 通过电脑网络或设备进行的犯罪。

### 提示

- 保持更新可用的防病毒恶意软件防护系统，并确保您的电脑上的补丁和定期软件更新为最新版本。
- 请不要回复来源不明的电子邮件请求，也不要打开可疑邮件的附件。
- 请尽量频繁地备份您硬盘上的内容。
- 如果您面对的是勒索软件，请不要向犯罪者支付费用。



## 医疗相关的欺诈

任何种类的能够导致某人在网上成为受害者的与医疗相关或医疗保险相关的欺诈。

### 提示

- 查看您的州政府保险部门，查看该公司是否获得适当授权
- 搜索该公司，如果您发现投诉、隐藏费用、虚假承诺等情况，即避免接受其要约。
- 不要泄露任何个人信息。

### 避免平价医疗法案欺诈的提示

- 唯一报名参加《平价医疗法案》覆盖的医疗保险方式是通过网站www.healthcare.gov或致电1-800-318-2596。
- 如果有人因平价医疗法案的事情与您联系，请不要将您的个人信息告诉他们。

## 信用卡/借记卡欺诈



信用卡/借记卡欺诈包括未经授权从受害人的信用卡或借记卡收取费用支付商品或服务。

### 提示

- 致电信用卡公司并咨询。
- 在收到卡片时详细阅读所有信用卡或借记卡上的声明。
- 阅读完毕后请确保撕毁任何信用卡或银行的声明。
- 如果您改变地址或是您将出门旅行，请通知您的发卡机构。
- 如果您改变地址或是您将出门旅行，请通知您的发卡机构。
- 不要通过电话将您的账户号码告诉任何人，除非您致电的公司信誉良好。

## 身份盗用

身份盗用是指非法使用其他人的身份信息（如名字、出生日期、社保号以及/或信用卡号），它是目前发展最快的犯罪之一。

### 离线提示

- 请注意保护您的个人身份信息，尤其是社保账号。
- 请确定您认识电话中您与之分享个人身份信息的对象。
- 请避免将邮件保留在您的邮箱中太长时间。

### 在线提示

- 使用复杂多变的密码。
- 小心来自未知来源的电子邮件。
- 请不要在社交网站上过度分享。
- 请谨慎连接公共无线网络。
- 充分利用您电子设备上的安全软件。